



**Città  
metropolitana  
di Milano**

Area Ambiente e Tutela del Territorio  
Settore Risorse idriche e attività estrattive

### **Autorizzazione Dirigenziale**

Raccolta Generale n° 2061 del 08/03/2021

Fasc. n 9.9/2009/1958

**Oggetto:** Voltura dell'Autorizzazione Integrata Ambientale R.G. n. 11545 del 20/12/2016 - Installazione IPPC sita in Inveruno (MI) - Corso Europa, 24 a favore dell'impresa INVERUNO INDUSTRIAL REAL ESTATE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA.

IL DIRETTORE DEL SETTORE RISORSE IDRICHE E ATTIVITA' ESTRATTIVE

#### **Visti:**

- la L. 7 aprile 2014 n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni", in particolare l'art. 1 c. 16;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali con particolare riferimento agli artt. 19 e 107, comma 3;
- il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. "Codice di protezione dei dati personali", così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE";
- gli artt. 49 e 51 dello statuto della Città Metropolitana di Milano in materia di attribuzioni di competenza dei dirigenti;
- gli artt. 38 e 39 del vigente Testo Unificato del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento sui procedimenti amministrativi e sul diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il comma 5 dell'art. 11 del vigente "Regolamento sul sistema dei controlli interni";
- la Direttiva n. 4/2013 del 18/06/2013 "Controllo successivo di regolarità amministrativa sugli atti dirigenziali. Articolazione procedimentale e prime istruzioni per corretto utilizzo check list";
- la Direttiva n. 4/2015 del 21/05/2015 "Linee Operative per l'attività provvedimentoale".

#### **Richiamati:**

- il decreto del sindaco metropolitano R.G. n. 161/2018 del 05/07/2018 avente ad oggetto "Modifica alla macrostruttura della Città metropolitana di Milano" e successive variazioni;
- il decreto del sindaco metropolitano R.G. n. 174/2018 del 18/07/2018 avente ad oggetto "Conferimento di incarichi dirigenziali";
- il decreto del sindaco metropolitano R.G. n. 10/2020 del 21/01/2020 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza per la Città metropolitana di Milano 2020-2022 (PTPCT 2020-2022);
- il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 60/2020 del 04/05/2020 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) 2020-2022" che prevede l'obiettivo n. 17741 riferito al programma PG0902, alla missione 9 e al CdR ST022;
- la delibera del Consiglio metropolitano R.G. n. 6/2021 "Adozione e contestuale approvazione del Documento Unico di Programmazione (Dup) per il triennio 2021-2023 ai sensi dell'art. 170 D.lgs. 267/20002;
- la delibera del Consiglio metropolitano R.G. n. 8/2021 "Adozione e contestuale approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023 e relativi allegati";

**Richiamata** la legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e dato atto che sono stati assolti i relativi adempimenti così come recepiti nel Piano Triennale della prevenzione e della corruzione e trasparenza 2020-2022 (PTPCT 2020-2022) per la Città metropolitana di Milano e che sono state osservate le direttive impartite al riguardo;

**Dato atto** che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 è la dott.ssa Irene Denaro;

**Attestata** l'osservanza dei doveri di astensione in conformità a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del vigente Codice di comportamento della Città metropolitana di Milano;

**Dato atto** che il presente provvedimento:

- con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del vigente PTPCT 2020-2022 a rischio alto;
- non ha riflessi finanziari di spesa;
- non rientra tra quelli previsti e sottoposti agli adempimenti prescritti dalle Direttive nn. 1 e 2/ANTICORR/2013 del Segretario Generale;

**Visti:**

- il decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i. "Norme in materia ambientale" ed in particolare il Titolo III-bis "L'autorizzazione integrata ambientale" come modificato a seguito della normativa di recepimento della Direttiva IED di cui al D.Lgs. 46/2014;
- la legge regionale 12 dicembre 2003 n. 26 e s.m.i. "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche";
- la legge regionale 11 dicembre 2006 n. 24 e s.m.i. "Norme per la prevenzione e riduzione delle emissioni in atmosfera a tutela della salute e dell'ambiente";

**Richiamati:**

- la deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. 7492 del 20/06/2008 "Prime direttive per l'esercizio uniforme e coordinato delle funzioni trasferite alle Province in materia di Autorizzazione Integrata Ambientale (art. 8 comma 2, l.r. n. 24/2006)";
- la deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. 8831 del 30/12/2008 "Determinazioni in merito all'esercizio uniforme e coordinato delle funzioni trasferite alle Province in materia di Autorizzazione Integrata Ambientale (art. 8 comma 2, l.r. n. 24/2006)";
- il decreto della Regione Lombardia n. 14236 del 03/12/2008 "Modalità per la comunicazione dei dati relativi ai controlli delle emissioni richiesti dall'Autorizzazione Integrata Ambientale rilasciati ai sensi del d.lgs. 18 febbraio 2005, n.59";
- la d.g.r. Regione Lombardia n. 2970 del 20/02/2012 "Determinazioni in merito alle procedure e modalità di rinnovo e ai criteri per la caratterizzazione delle modifiche per l'esercizio uniforme e coordinato dell'Autorizzazione Integrata ambientale (art. 8 comma 2, l.r. n. 24/2006)";
- la d.g.r. Regione Lombardia n. 4626 del 28/12/2012 "Determinazioni delle tariffe da applicare alle istruttorie e ai controlli in materia di Autorizzazione integrata ambientale, ai sensi dell'art. 9 c.4 del DM 24 aprile 2008";
- il decreto 15 aprile 2019, n. 95 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare "Regolamento recante le modalità per la redazione della relazione di riferimento di cui all'art. 5, comma 1, lettera v-bis) del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152";

**Richiamati** i provvedimenti dirigenziali:

- R.G. n. 11545 del 20/12/2016 avente ad oggetto:" CARAPELLI FIRENZE SPA. Riesame dell'Autorizzazione Integrata Ambientale rilasciata con Decreto Regionale n. 320 del 18/01/2007 relativo all'installazione IPPC sita in Inveruno (MI) - Corso Europa, 24 ai sensi dell'art. 29 quater del D.lgs. 152/06";
- R.G. n. 4828 del 30/05/2017 avente ad oggetto:" Voltura del provvedimento di Autorizzazione Integrata Ambientale R.G. 11545 e Prot. 292404 del 20/12/2016 rilasciato da Città metropolitana di Milano intestato a Carapelli Firenze Spa ora a favore della Società The Organic Refining srl - Installazione IPPC di Corso Europa, 24 - Inveruno (MI)";
- R.G. n. 5433 del 22/06/2017 avente ad oggetto: "Parziale rettifica dell'Autorizzazione Integrata Ambientale rilasciata a Carapelli Firenze Spa relativa all'installazione IPPC sita in Inveruno (MI) - Corso Europa, 24 sensi dell'art. 29 quater del D.lgs. 152/06";

**Considerato** che con istanza del 22/01/2021 (prot. C.M. di Mi n. 11480 del 22/01/2021) e successiva integrazione prot. C.M. di Mi n. 23634 del 10/02/2021, il sig. Fenaroli Gianluca, in qualità di legale rappresentante dell'impresa Inveruno Industrial Real Estate Srl, ha presentato ai sensi dell'art. 29-nonies comma 4 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., la richiesta di variazione nella titolarità della gestione dell'impianto ai fini della volturazione dell'Autorizzazione Integrata Ambientale R.G. n. 11545 del 20/12/2016, parzialmente rettificata con provvedimento dirigenziale R.G. n. 5433 del 22/06/2017, rilasciata alla società Carapelli Firenze SpA e successivamente volturata alla società The Organic Refining srl - Installazione IPPC sita in Inveruno (MI) - Corso Europa, 24, a favore dell'impresa Inveruno Industrial Real Estate Srl, a seguito di atto di compravendita Rep. n. 67047, Racc. n. 15276, registrato a Genova il 03/12/2020;

**Viste:**

- la dichiarazione del 15/01/2021 resa ai sensi del DPR 445/2000 con la quale il sig. Fenaroli Gianluca, in qualità di legale rappresentante dell'impresa Inveruno Industrial Real Estate Srl dichiara "che nulla è variato riguardo alle tecnologie impiegate ed all'attività autorizzata rispetto a quanto dichiarato nella documentazione presentata in fase istruttoria per il rilascio dell'Autorizzazione Integrata Ambientale e a quanto contenuto nell'autorizzazione per la quale viene chiesta la voltura";
- la nota prot. C.M. di Mi n. 26259 del 15/02/2021 con la quale è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt.7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i.;

**Preso atto che:**

- con atto di restituzione di ramo d'azienda Rep. n. 49928, Racc. n. 13035, la società The Organic Refining srl, in persona del Curatore del fallimento della predetta società dichiarata fallita con sentenza del tribunale di Milano n. 739/2019 del 23/09/2019, ha restituito integralmente alla società Carapelli Firenze spa il ramo d'azienda di cui fa parte il complesso oggetto della compravendita sopra richiamata, in esecuzione di Decreto del Tribunale Fallimentare di Milano del 23 ottobre 2019, con effetti risolutivi dell'originario contratto di affitto di ramo d'azienda per inadempimento della società fallita The Organic Refining srl;

- con nota prot. C.M. di MI n. 202188 del 30/11/2020, l'Impresa Carapelli Firenze S.p.A. ha dichiarato che in merito al sito ubicato in Inveruno (MI) Corso Europa, 24 in data 13 novembre 2020 la proprietà è stata ceduta da Carapelli Firenze SpA alla società Inveruno Industrial Real Estate Srl e che in base agli accordi contenuti nell'atto di compravendita la Carapelli Firenze Spa continuerà a farsi carico di tutte le fasi dell'iter ambientale ancora in corso e fino a suo completamento (Piano della Caratterizzazione); inoltre, in considerazione del fatto che *"le infrastrutture (piazzali, capannoni, servizi accessori) sono tutt'ora in buone condizioni di uso e manutenzione e sono indispensabili al prossimo riavvio delle attività industriali, previste a cura dell'acquirente"*, ha chiesto di *"differire ogni eventuale ulteriore indagine connessa alla dismissione del sito all'effettiva data di cessazione di ogni attività industriale, ad oggi non programmata"*;

- le procedure operative e amministrative relative alla voltura dell'Autorizzazione Integrata Ambientale vigente, nonché quelle ancora in corso ai sensi dell'art. 242 - Titolo V-Parte IV del DLgs 152/06 "Bonifica di siti contaminati", sono oggetto di accordo tra parte acquirente e venditrice come da atto di compravendita Rep. n. 67047, Racc. n. 15276 sopra richiamato;

**Dato atto**, che l'Impresa Inveruno Industrial Real Estate Srl ha assolto al pagamento degli oneri istruttori dovuti e dell'imposta di bollo dovuta ai sensi del D.P.R. 642/72;

**Preso atto** delle dichiarazioni rese dal soggetto istante ai sensi del DPR 445/2000 e delle conseguenti derivanti dall'indebito utilizzo della disciplina in tema di autocertificazioni di cui all'art. 76 del citato T.U.;

Tutto ciò premesso,

### **AUTORIZZA**

per i motivi esposti in premessa che si intendono integralmente richiamati, la voltura dell'Autorizzazione Integrale Ambientale R.G. n. 11545 del 20/12/2016, parzialmente rettificata con provvedimento dirigenziale R.G. n. 5433 del 22/06/2017, - Installazione IPPC sita in Inveruno (MI) - Corso Europa, 24 a favore dell'impresa INVERUNO INDUSTRIAL REAL ESTATE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA a seguito di atto di compravendita, alle condizioni e prescrizioni contenute nei provvedimenti sopra richiamati.

L'impresa Inveruno Industrial Real Estate Srl dovrà, entro 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento, trasmettere all'Autorità competente e agli Enti interessati un cronoprogramma attuativo in cui venga delineato il piano degli interventi e degli adempimenti previsti dall'Autorizzazione Integrata Ambientale al fine di ottemperare a quanto prescritto.

### **SI INFORMA CHE**

- il presente provvedimento produrrà i suoi effetti dalla data di avvenuta notifica dello stesso;

- relativamente alla durata del presente provvedimento, resta valido quanto previsto nell'Autorizzazione Integrata Ambientale R.G. n. 11545 del 20/12/2016;

- sono fatte salve, per quanto non modificato e non in contrasto con il presente provvedimento, tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni di cui all'Autorizzazione Integrata Ambientale R.G. n. 11545 del 20/12/2016 e all'autorizzazione dirigenziale R.G. n. 5433 del 22/06/2017.

- il presente provvedimento viene reso disponibile, senza scadenza temporale, sulla piattaforma on line Inlinea e che il suo caricamento sulla stessa verrà reso noto tramite avviso, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC), all'Impresa INVERUNO INDUSTRIAL REAL ESTATE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA e, per opportuna informativa, ai seguenti Enti:

Comune di Inveruno (MI);  
Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano;  
A.T.S. Milano Città Metropolitana;

e, per gli adempimenti di controllo, a:  
A.R.P.A. - Dipartimenti di Milano e Monza Brianza;

**inoltre:**

- il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio On Line della Città Metropolitana nei termini di legge a cura dell'ufficio proponente;

- il presente provvedimento non verrà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, in quanto non rientra tra le tipologie di atto soggette all'obbligo di pubblicazione ai sensi del D.lgs. 33 del 14 marzo 2013;
- i dati personali comunicati saranno oggetto da parte di Città Metropolitana di Milano di gestione cartacea e informatica e saranno utilizzati esclusivamente ai fini del presente procedimento. Il Titolare del trattamento dei dati è la Città Metropolitana di Milano nella persona del Direttore del Settore Risorse Idriche e Attività Estrattive che si avvale del responsabile della protezione dati contattabile al seguente indirizzo di posta elettronica: [protezionedati@cittametropolitana.mi.it](mailto:protezionedati@cittametropolitana.mi.it);
- il presente atto viene notificato o trasmesso con altra forma che ne attesti il ricevimento, e produce i suoi effetti dalla data di avvenuta notifica;
- contro il presente provvedimento, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60 gg. dalla data di notifica dello stesso, ovvero ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. dalla suddetta notifica.

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
RISORSE IDRICHE E ATTIVITA' ESTRATTIVE  
Dott. Luciano Schiavone

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Irene Denaro  
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Valeria Amodio

Imposta di bollo assolta - ai sensi del DPR 642/72 All. A art 4.1 - con l'acquisto della marca da bollo elencata di seguito da parte dell'istante che, dopo averla annullata, si farà carico della sua conservazione.  
€16,00: 01191659801480